



Regione Puglia



Comunità Europea

Comune di Vico del Gargano

(Provincia di Foggia)

Piazza San Domenico

Tel. 0884/998347 Fax 0884/998323

PEC: vicodelgargano@postecert.it

AVVISO PUBBLICO

MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

PER LA SCELTA DI PROFESSIONISTI AI FINI DELL' AFFIDAMENTO DI SERVIZI TECNICO- PROFESSIONALI IN MATERIA DI RILEVAZIONE DEI BENI IMMOBILI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI VICO DEL GARGANO FINALIZZATO ALL'INSERIMENTO NEL PORTALE

<https://portaletesoro.mef.gov.it>

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LL.PP.

PREMESSO:

- **CHE** il Ministero dell'Economia e delle Finanze-Dipartimento del Tesoro-ha avviato attraverso l'applicativo immobili del portale Tesoro <https://portaletesoro.mef.gov.it> la rilevazione dei beni immobili relativi all'anno 2018 rientrante nell'ambito del progetto Patrimonio della P.A. ex art. 2 comma 222 legge n.191/2009-LF 2010 e smi
- **CHE** l' art. 3, comma 1, lett. vvv) del D. Lgs. n. 50/2016 definisce "servizi di architettura ed ingegneria ed altri servizi tecnici", i servizi riservati ad operatori economici esercenti una professione regolamentata ai sensi dell' articolo 3 della direttiva 2005/36/CE;
- **CHE** l' art. 36, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 relativo alla disciplina sull' affidamento dei servizi mediante affidamento diretto;
- **CHE** la linea guida n. 1 di attuazione del D.Lgs. n. 50/2016, approvate con deliberazione n. 973 del 14/09/2016, dall' Autorità nazionale anticorruzione "Indirizzi generali sull' affidamento dei servizi attinenti all' architettura e all' ingegneria";
- **CHE** la linea guida n. 4, approvate con deliberazione n. 1097 del 26/10/2016 dall' Autorità Nazionale anticorruzione "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";
- **CHE** con determinazione del responsabile del settore n. 71 (Reg.Gen.261)del 28/02/2020 è stato approvato lo schema del presente avviso;

RENDE NOTO

Che il Comune di Vico del Gargano intende procedere alla formazione di un elenco di soggetti qualificati ad assumere incarichi relativi a servizi tecnico-professionali in materia di rilevazione dei beni immobili di proprietà comunale da cui attingere secondo le procedure previste dal codice dei contratti pubblici, approvato con d.lgs n. 50/2016 e

s.m.i. , prestazioni il cui corrispettivo sia inferiore a € 40.000,00 (art. 36 comma 2 lettera A), nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, rotazione e trasparenza.

L'elenco non dà luogo ad una graduatoria e non pone in essere alcuna procedura concorsuale. Il Comune di Vico del Gargano procederà all' istruttoria delle istanze esaminandole contestualmente con la documentazione presentata, verificandone la regolarità e la completezza con particolare riferimento ai dati ed alle dichiarazioni presentate.

L' iscrizione all' elenco non comporta l' assunzione di alcun obbligo specifico da parte del Comune, né l' attribuzione di alcun diritto soggettivo in capo al candidato in ordine ad eventuali conferimenti di incarico.

In conformità all' art. 53 del Codice dei Contratti Pubblici, l'elenco non verrà pubblicato.

I soggetti che hanno presentato domanda d'iscrizione potranno richiedere soltanto la conferma dell' iscrizione o della permanenza dell' iscrizione nell' elenco.

L' utilizzo del menzionato elenco costituisce procedura ordinaria e preferenziale per l' affidamento degli incarichi, fatte salve le eccezioni legate alla complessità e particolarità della specifica prestazione, per le quali l' Amministrazione, caso per caso, si riserva la facoltà di valutare forme alternative per l' affidamento.

Il Comune di Vico del Gargano si riserva ogni facoltà di disporre eventualmente la revoca del presente avviso, di non procedere all' approvazione dell' Elenco ovvero di non utilizzare l' Elenco in caso di modifiche normative e/o regolamentari che determinino il venir meno dei presupposti pe cui è stata indetta la presente procedura.

Le attività professionali che si andranno ad espletare per circa 700 immobili fra terreni e fabbricati, sono così di seguito sinteticamente riportate:

- a) Ricerca catastale dei beni immobili (terreni e fabbricati) di proprietà comunale ivi compresi quelli gravati da uso civico da eseguire presso la competente Agenzia del Territorio e conservatoria RRII;
- b) Inserimento dei dati reperiti dai registri catastale e conservatoria sul portale del MEF per la rilevazione dei beni immobili pubblici;
- c) determinazione del valore dei fabbricati di proprietà comunale

Il professionista dovrà autonomamente effettuare le necessarie ricerche ed inserimenti senza intralciare le normali attività d'ufficio.

Al professionista verranno con apposito verbale rilasciate le credenziali per accedere nel portale <https://portalesoro.mef.gov.it>

Le prestazioni professionali di cui ai punti precedenti potranno essere affidate separatamente o congiuntamente; in ogni caso nelle attività sono ricomprese tutte le verifiche ricognitive necessarie per ogni immobile.

➤ SOGGETTI AMMESSI A RICHIEDERE L'ISCRIZIONE

Possono richiedere l'inserimento nell' elenco tutti i soggetti di cui agli articoli 45, 46 e 48 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

I concorrenti con identità plurisoggettiva devono prevedere al loro interno almeno un soggetto avente i requisiti indicati al successivo punto "requisiti di partecipazione".

➤ REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

I soggetti partecipanti alla formazione dell' elenco, dovranno dichiarare di non trovarsi in alcuna delle condizioni di cui all' art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e di possedere, in particolare, i seguenti requisiti:

- a) Essere in possesso del diploma di Geometra o laurea in Ingegneria od Architettura o titolo idoneo al rilascio della certificazione da produrre;

- b) Essere iscritti all'Ordine o al Collegio professionale;
- c) Di accettare, in caso di aggiudicazione, le credenziali d'accesso al portale <https://portaletesoro.mef.gov.it> assumendosi ogni responsabilità dell'inserimento dei dati e la gestione del portale;

Il possesso dei requisiti di cui alle lettere a) e b) dovranno essere attestati mediante autocertificazione.

➤ MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE RICHIESTE DI ISCRIZIONE E DOCUMENTI DA ALLEGARE

I soggetti interessati devono far pervenire al Comune, esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo vicodelgargano@postecert.it la seguente documentazione :

- 1) domanda, sulla base del modello allegato al presente avviso (Allegato A), debitamente compilata, sottoscritta con firma digitale e corredata di documento d'identità valido;
- 2) curriculum vitae firmato;
- 3) dichiarazione di conoscere il portale <https://portaletesoro.mef.gov.it> e di non avere dubbi e perplessità per l'inserimento di tutti i dati necessari
- 4) di accettare, in caso di aggiudicazione, le credenziali d'accesso al portale <https://portaletesoro.mef.gov.it> assumendosi ogni responsabilità dell'inserimento dei dati e la gestione del portale;
- 5) offerta temporale relativa all'intera prestazione espressa in giorni
- 6) offerta economica sottoscritta con firma digitale riportante il prezzo complessivo espresso in cifre e lettere riportante la dichiarazione che il prezzo offerto rimarrà fisso ed invariabile ;

La documentazione di cui innanzi dovrà pervenire entro **mercoledì 11/03/2020** solo ed esclusivamente tramite PEC. La domanda dovrà essere corredata da autocertificazione del possesso dei requisiti mediante dichiarazione sostitutiva, in conformità alle previsioni del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, di cui al DPR 445/2000 e s.m.i.

➤ CAUSE DI ESCLUSIONE

Saranno escluse dalla procedura di formazione dell'elenco di cui all'oggetto le domande:

- Incomplete nei dati
- Non sottoscritte con firma digitale;
- Con candidatura sia come professionista singolo che come membro di una società, raggruppamento, studio professionale nonché come membro di due o più società, raggruppamenti o studi professionali;
- I cui partecipanti, per legge o a seguito di provvedimento disciplinare o per contratto, siano inibiti all'esercizio della libera professione;
- In assenza di offerta temporale e/o offerta condizionata
- In assenza di offerta economica e/o offerta condizionata

➤ VALUTAZIONE DELLE RICHIESTE

Il comune di VICO DEL GARGANO procederà alla valutazione delle istanze di iscrizione per la formazione dell'elenco, a seguito della verifica dell'istruttoria si procederà all'approvazione dell'elenco.

➤ PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

Il comune di Vico del Gargano affiderà con successivo atto l'incarico ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera a) del Dlgs 50/2016 all'operatore economico che avrà offerto il minor prezzo.

Ai sensi dell' art. 32 comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016 la stipula del contratto con l'operatore economico che risulterà affidatario del servizio, avverrà mediante disciplinare d'incarico.

I soggetti iscritti nell'elenco sono tenuti ad informare tempestivamente il Comune di Vico del Gargano circa le eventuali variazioni intervenute nel possesso dei requisiti, sono tenuti, in particolare, a comunicare ogni atto o fatto che implichi la perdita o il mutamento dei requisiti previsti per l'iscrizione, nonché ogni ulteriore modifica che possa avere rilevanza ai fini della gestione dell' elenco medesimo.

➤ CANCELLAZIONE DALL' ELENCO

La cancellazione dei professionisti dall' elenco avverrà automaticamente nei seguenti casi:

1. Radiazione dall' Albo professionale;
2. Perdita dei requisiti dichiarati in sede di iscrizione;
3. Esecuzione di prestazioni contrattuali con grave negligenza o malafede, o commissione di grave errore nell' espletamento dell' attività;
4. Mancata risposta per almeno due volte alla lettera di invito, in assenza di adeguata motivazione in merito, ovvero presentazione di offerte inammissibili;
5. Su richiesta di cancellazione da parte dell' interessato;

Prima della proposta di cancellazione il Responsabile del Procedimento dovrà darne comunicazione al professionista con la specificazione degli addebiti e questi avrà a disposizione 10 giorni per le eventuali eccezioni al provvedimento, che saranno valutate dal Responsabile medesimo.

➤ DISCIPLINA IN MATERIA DI PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell' art. 13 del D.Lgs. 30/06/2003, n. 196 e s.m.i. si comunica che il Comune di Vico del Gargano provvederà al trattamento dei dati personali, anche con l'ausilio di strumenti informatici, esclusivamente ai fini del procedimento in oggetto.

Ai sensi dell' art. 13 del medesimo decreto legislativo si informa che:

- a) Le finalità cui sono destinati i dati raccolti e le relative modalità di trattamento riguardano esclusivamente la procedura di formazione di una banca dati propria – elenco – finalizzato all' eventuale affidamento degli incarichi di cui trattasi;
- b) Il conferimento dei dati personali è obbligatorio ai fini dell' iscrizione all' elenco ed il mancato conferimento degli stessi comporta l' esclusione dalla procedura e quindi l'impossibilità di iscrizione all' elenco medesimo;
- c) I soggetti che possono trattare i dati personali, in qualità di responsabili o incaricati dei procedimenti, sono gli addetti al protocollo ed all' ufficio preposto alla formazione e tenuta dall' elenco, ciascuno nell' ambito di competenza;
- d) I diritti spettanti all' interessato sono quelli di cui all' art. 7 del D.Lgs. 196/2003, cui si rinvia;
- e) Ai sensi dell' art. 22, comma 2 del D.lgs. 196/2003, si informa che il trattamento dei dati giudiziari. Derivanti dal presente avviso pubblico, discende dalle previsioni normative di cui all' art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;

Titolare del trattamento : Comune di Vico del Gargano.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il responsabile del procedimento è l'Arch.Michele LONGO, responsabile del settore

“Gestione dei LL.PP. – Patrimonio”

ALLEGATO

A) Domanda d'iscrizione elenco professionisti

Vico del Gargano (FG) , 28 febbraio 2020

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
LAVORI PUBBLICI - PATRIMONIO
(Arch.Michele LONGO)**