



COMUNE DI VICO DEL GARGANO

(*Provincia di Foggia*)

www.comune.vicodelgargano.fg.it

AVVISO PUBBLICO - DETERMINAZIONE N. 624 del 30.12.2019

CIG SIMOG: 8161164595

Richiesta di **manifestazione di interesse** da parte di operatori economici per l'espletamento di procedura negoziata – affidamento diretto previa consultazione di almeno cinque operatori economici ex art. 36, comma 2 lett. b) del d. lgs. 50/2016 per l'affidamento “**servizi di pulizia dei locali di proprietà comunale adibiti a uffici comunali, bagni pubblici, biblioteca comunale, auditorium comunale, Ufficio di Piano ed altre per anni 3**”, consistenti in:

- *Uffici della sede comunale , sala consiliare , Polizia Municipale (piazza S. Domenico);*
- *Bagni pubblici p.zza Pelilli;*
- *Bagni pubblici diversamente abili San Menaio (maggio/ settembre);*
- *Biblioteca comunale (via Sbrasile) (§);*
- *Auditorium comunale (via Funno del Medico)(§);*
- *Ufficio di Piano (via della Salandra)(§);*
- *Bagni del Cimitero comunale(§);*
- *Bagni del mercato coperto(§);*

SI RENDE NOTO

che il Comune di Vico del Gargano intende espletare una **manifestazione di interesse** avente ad oggetto “**servizi di pulizia dei locali di proprietà comunale adibiti a uffici comunali, bagni pubblici, biblioteca comunale, auditorium comunale, Ufficio di Piano ed altre per anni 3**”, consistenti in:

- a) *Uffici della sede comunale , sala consiliare , Polizia Municipale (piazza S. Domenico);*
- b) *Bagni pubblici p.zza Pelilli;*
- c) *Bagni pubblici diversamente abili San Menaio (maggio/ settembre);*
- d) *Biblioteca comunale (via Sbrasile) (§);*
- e) *Auditorium comunale (via Funno del Medico)(§);*
- f) *Ufficio di Piano (via della Salandra)(§);*
- g) *Bagni del Cimitero comunale(§);*
- h) *Bagni del mercato coperto(§);*

nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza fra gli operatori economici, da invitare alla procedura negoziata – affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016.

Con il presente **AVVISO** non è posta in essere alcuna procedura concorsuale o paraconcorsuale, né sono previste graduatorie, attribuzioni di punteggi o altre classificazioni di merito. Il presente avviso è rivolto ad esperire un'indagine di mercato puramente conoscitiva, finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di cui sopra per l'affidamento del servizio in oggetto.

La pubblicazione del presente avviso pubblico non comporta per il Comune alcun obbligo specifico di conclusione della procedura con l'affidamento del servizio o assunzione di un provvedimento espresso, né alcun diritto dei soggetti interessati ad essere invitati alla formulazione di un'offerta.

In particolare, il Comune si riserva la facoltà di sospendere, modificare, revocare e/o annullare, a proprio insindacabile giudizio, la procedura relativa alla presente indagine di mercato, in qualunque momento e quale che sia lo stato di avanzamento della stessa, senza che gli interessati alla presente indagine possano esercitare nei suoi confronti alcuna pretesa a titolo risarcitorio o di indennizzo.

Tutto ciò premesso,

SI INVITA

Chiunque abbia interesse a partecipare alla presente indagine di mercato, a trasmettere all'indirizzo pec: vicodelgargano@postecert.it la propria manifestazione di interesse, corredata dalla dimostrazione dei requisiti ai sensi degli artt. 83 del D. Lgs 50/2016.

L'Amministrazione si riserva la facoltà, a suo insindacabile giudizio, di invitare operatori economici che non hanno presentato istanza di manifestazione di interesse e che non sono stati quindi inseriti in elenco, nel caso l'Ente ritenga opportuno ampliare il più possibile le opportunità di selezionare l'offerta migliore sul mercato.

La manifestazione di interesse non costituisce presunzione di ammissibilità del concorrente e la Stazione Appaltante può procedere all'esclusione del medesimo anche in ragione di cause ostative intervenute in qualsiasi momento.

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Comune di Vico del Gargano, con sede in Vico del Gargano (FG), Piazza San Domenico (FG) - sito internet www.comune.vicodelgargano.fg.it;

PEC: vicodelgargano@postecert.it

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs 50/2016 il Responsabile Unico del Procedimento è ***l'Ing. Arch. Pio Gianluca TONTI***

OGGETTO DELL'APPALTO, Tipologia e descrizione

L'appalto ha per oggetto **“servizi di pulizia dei locali di proprietà comunale adibiti a uffici comunali, bagni pubblici, biblioteca comunale, auditorium comunale, Ufficio di Piano ed altre per anni 3”**, consistenti in:

- a) *Uffici della sede comunale , sala consiliare , Polizia Municipale (piazza S. Domenico);*
- b) *Bagni pubblici p.zza Pelilli;*
- c) *Bagni pubblici diversamente abili San Menaio (maggio/settembre);*
- d) *Biblioteca comunale (via Sbrasile) (§);*
- e) *Auditorium comunale (via Funno del Medico)(§);*
- f) *Ufficio di Piano (via della Salandra)(§);*
- g) *Bagni del Cimitero comunale(§);*
- h) *Bagni del mercato coperto(§);*

IMPORTO DELL'APPALTO

L'importo a base di gara è di **€ 86.040,00 (euro ottantaseimilaquaranta/00), di cui € 6.040,00/anno per costi della sicurezza non soggetti a ribasso**, oltre IVA come per legge, per l'intera durata dell'appalto **3 anni (tre)**. Il prezzo offerto in sede di gara dall'aggiudicatario costituisce il reale corrispettivo contrattuale.

PROCEDURA AGGIUDICAZIONE SUCCESSIVA ALL'AVVISO ESPLORATIVO

L'appalto sotto soglia di rilevanza comunitaria, giusta art. 35, comma 1, lettera c) del D. Lgs. 50/2016, sarà aggiudicato tramite affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. b del citato Decreto, da esperirsi successivamente al presente avviso esplorativo.

.....art.36, c.2 lett. b) per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro per i lavori, o alle soglie di cui all'[articolo 35](#) per le forniture e i servizi, mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi, ove esistenti, per i lavori, e, per i servizi e le forniture, **di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato** o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95 comma 3, lett.a D. Lgs. n. 50/2016. I criteri verranno dettagliati nella successiva procedura di invito.

TIPOLOGIA E CATEGORIA DEL SERVIZIO

Codice CVP: 90910000-9 Servizi di pulizia

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs 50/2016 nel rispetto delle condizioni ivi poste.

I partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e di qualificazione di cui agli artt. 80 e 83 del D.Lgs 50/2016.

In particolare i concorrenti, in relazione alla capacità economica, finanziaria, tecnica e organizzativa necessaria dovranno:

- essere iscritti alla C.C.I.A.A. (Registro delle Imprese) ovvero, se imprese non italiane residenti in uno Stato U.E., in analogo registro professionale o commerciale dello Stato U.E. di residenza;
- essere iscritti ed operativi sulla piattaforma **TUTTOGARE DEL COMUNE DI VICO DEL GARGANO** al momento dell'espletamento della successiva procedura negoziata-affidamento diretto;
- requisito di capacità tecnico professionale: Aver organizzato per conto di amministrazioni pubbliche nell'ultimo triennio (2016/2019) servizi o attività di pulizia.

Nel caso in cui l'operatore economico in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs n. 50/2016, risulti carente dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico ed organizzativo richiesti, potrà utilizzare l'istituto dell'avvalimento presentando, nel rispetto delle prescrizioni del D.P.R. 445/2000, la documentazione prevista dall'art. 89 del D.Lgs. 50/2016.

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano motivi di esclusione (articolo dall'80 D. Lgs. 50/2016), nonché altre cause di esclusione previste dalla legislazione vigente; l'assenza della condizioni preclusive è provata mediante dichiarazione resa dal partecipante ai sensi del DPR 445/2000.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE DEI CONCORRENTI

L'istanza di partecipazione dovrà essere presentata esclusivamente con firma digitale utilizzando il modello di domanda di ammissione per manifestazione di interesse scaricabile dal sito del Comune (Allegato "A").

Il suddetto modello dovrà essere inviato, utilizzando la propria P.E.C., ovvero, piattaforma telematica TUTTOGARE VICO DEL GARGANO al seguente indirizzo di P.E.C: vicodelgargano@postecert.it, entro e non oltre le **ore 12:00 del 18.03.2020**, indicando nell'oggetto la seguente dicitura: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI PULIZIA IMMOBILI COMUNALI.

Le istanze pervenute che non riportino correttamente quanto richiesto ai suddetti punti non verranno prese in considerazione per l'ammissione delle candidature e l'eventuale invito alla successiva procedura di gara.

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo la data di scadenza indicata nel presente avviso.

Resta inteso che la suddetta richiesta di manifestazione di interesse non costituisce prova del possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento del servizio in parola, i quali oltre a dover essere riconfermati in sede di presentazione dell'offerta nella successiva fase della procedura negoziata, ed eventualmente comprovati nella stessa sede, verranno accertati dal Comune di Vico del Gargano in occasione della procedura di gara per l'affidamento dell'incarico.

Nella successiva fase della procedura negoziata-affidamento diretto con almeno la richiesta di 5 operatori economici laddove disponibili, verrà applicato quanto disposto ai sensi dell'art. 83 co. 9 del D.Lgs. 50/2016, nel caso venga rilevata mancanza, incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo (DGUE) di cui all'articolo 85, con esclusione di quelle afferenti all'offerta tecnica ed economica, obbliga il concorrente che vi ha dato causa, al pagamento, in favore della stazione appaltante, della sanzione pecuniaria stabilita nella lettera di invito, in misura non inferiore all'uno per mille e non superiore all'uno per cento del valore della gara.

Nel caso in cui si verificasse questa eventualità, la stazione appaltante assegna al concorrente il termine massimo di dieci giorni, al fine di rendere, integrare o regolarizzare tali dichiarazioni e provvedere al pagamento della sanzione.

FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

Apposita commissione valuterà le domande presentate per valutare la congruità dei requisiti di partecipazione dichiarati con quelli richiesti dal presente avviso, ed ammetterà alla successiva fase di gara i candidati ritenuti idonei da invitare alla procedura negoziata – affidamento diretto per l'affidamento dell'incarico di cui al presente avviso, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.lgs. 50/2016.

Il Comune si riserva la facoltà di individuare, a suo insindacabile giudizio, un numero minimo di cinque operatori economici da invitare alla procedura comparativa (qualora il numero di manifestazioni di interesse idonee ed ammissibili pervenute sia superiore a cinque) oppure attingere dall'elenco in via integrale invitando tutti gli operatori economici ammessi (anche qualora pervengano più di cinque istanze ritenute idonee).

Saranno valutate solo le istanze presentate utilizzando il modello di domanda di ammissione per manifestazione di interesse allegato al presente avviso e contenente i dati generali del candidato.

Gli operatori economici che intendono partecipare alla fase di gara successiva all'invito da parte dell'Amministrazione dovranno essere in possesso di un certificato di firma digitale in corso di validità ed iscrizione alla piattaforma telematica tuttogare di vico del gargano in dotazione dell'Ente.

LETTERA D'INVITO

La lettera d'invito verrà inviata da parte dell'Amministrazione a seguito della scadenza dei termini previsti per la manifestazione d'interesse agli operatori selezionati insieme alla restante documentazione di gara.

Il servizio verrà affidato al soggetto che abbia presentato, nella fase di gara, **l'offerta economicamente più vantaggiosa**, con i criteri che verranno dettagliati nella lettera d'invito.

TRATTAMENTO DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art.13 della Legge 196/2003 e s.m.i., esclusivamente nell'ambito della presente procedura.

PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso, viene pubblicato all'Albo on line del Comune di Vico del Gargano all'indirizzo www.comune.vicodelgargano.it, *in quanto per mero errore di trasmissione non veniva pubblicato* unitamente alla pubblicazione effettuata, sulla piattaforma telematica del Comune – TUTTOGARE all'indirizzo: <https://vicodelgargano.tuttogare.it>

AVVERTENZE

I motivi di esclusione dalla presente indagine di mercato sono i seguenti:

- Domande non redatte sul facsimile allegato al presente avviso;
- Domande presentate in maniera difforme dalle modalità previste dal presente avviso esplorativo;
- domande pervenute in ritardo per qualsiasi causa rispetto al termine perentorio sopra indicato;
- mancanza dei requisiti di ammissibilità riportati nel presente avviso da parte del candidato.

Si precisa che ogni ulteriore informazione relativa alla procedura di manifestazione di interesse potrà essere richiesta ai seguenti recapiti: PEC: vicodelgargano@postecert.it

Vico del Gargano, 03.03.2020

Il RUP

Ing. Arch. Pio Gianluca TONTI

Allegato "A"

AL COMUNE DI VICO DEL GARGANO
XX Settore Servizio Tecnico
Piazza San Domenico
71018 VICO DEL GARGANO (FG)

OGGETTO: DOMANDA DI AMMISSIONE PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

"servizi di pulizia dei locali di proprietà comunale adibiti a uffici comunali, bagni pubblici, biblioteca comunale, auditorium comunale, Ufficio di Piano ed altre per anni 3" - CIG SIMOG: 8161164595

Importo a base di gara è di € 86.040,00 (euro ottantaseimilaquaranta/00), di cui € 6.040,00/anno per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA come per legge, per l'intera durata dell'appalto 3 anni (tre).

Il sottoscritto nato a
il..... residente nel comune di, nella sua qualità di
..... (ovvero) giusta procura generale/speciale n° del,
autorizzato a rappresentare l'impresa/società/associazione

Forma giuridica:

p. iva

codice fiscale

con sede legale in

Via/piazza n..... c.a.p. tel..... fax

.....

P.E.C.:

MANIFESTA

Il proprio interesse a partecipare alla procedura per l'affidamento del servizio in oggetto ed a tal fine,

DICHIARA:

(ai sensi del D. Lgs 50/2016, artt. dal n. 80 al n. 87)

1. che non ricorre, nei confronti del concorrente, alcuna delle cause di esclusione dalle gare per l'affidamento di incarichi di servizi;
2. che nei propri confronti non è stata irrogata la sanzione amministrativa dell'interdizione all'esercizio dell'attività o del divieto di contrattare con la pubblica amministrazione;
3. di possedere i requisiti di cui all'art. 83 comma 1 del D. Lgs 50/2016;
4. di essere in possesso dei seguenti requisiti professionali richiesti nell'avviso: _____

5. di aver svolto i seguenti servizi analoghi: _____

6. di avere preso cognizione e di accettare la natura del servizio nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione
7. di dichiararsi disponibile a partecipare alla successiva procedura negoziata con le modalità ed i termini fissati dall'Amministrazione;
8. di acconsentire all'utilizzo della posta elettronica certificata (PEC) e del fax per tutte le comunicazioni afferenti al presente procedimento di gara.

Chiede che ogni comunicazione inerente l'esecuzione della fornitura in esame sia trasmessa mediante posta elettronica certificata all'indirizzo e-mail _____.

Dichiara inoltre:

- di impegnarsi all'osservanza delle disposizioni di cui all'art. 3 della l. n.136/2010 s.m.i. recante le norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

- di essere informato, ai sensi del D.Lgs n.196/2003 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Si allegano:

- Curriculum professionale aziendale
- Fotocopia di un documento di identità in corso di validità
- Altra documentazione attestante il requisito di capacità tecnico professionale

li

FIRMA